



GRUPO INMOBILIARIO

HABITAT

Grupo Habitat Jerez

Jerez de la Frontera

phone: 658761637

e-mail: comercial@inmoeleven.com

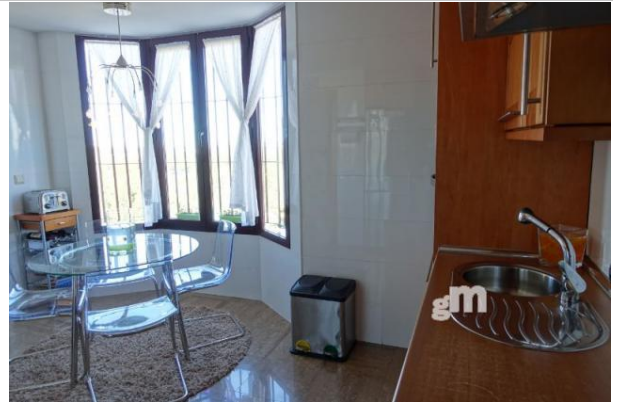
reference: 409-V2081

property type: chalet Pareado

sale/rent: for sale

price: 250.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

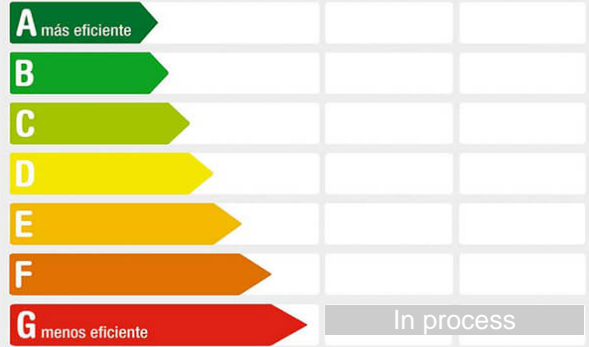
town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11406

zone: ESTE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

sqm built: 258  
living area: 250  
plot sq.meters: 300  
sqm terrace: 12  
bedrooms: 5  
bathrooms: 4  
toilets: 1  
cupboards: 6

elevator: yes  
swimming pool: yes  
garages: 1  
terraces: 2  
storage room: yes  
garden: yes  
courtyard: yes  
furnished: no

floor: parquet  
air conditioner:  
hot water: individual  
fuel:  
orientation: south  
antiquity: 2006  
outward/inward: outward  
community fees/month: 0

**description:**

Magnífico chalet pareado en venta. Situado en Residencial Las Villas de Montecastillo. Distribuido en cuatro plantas. En la planta principal encontramos: amplia cocina amueblada, comedor, salón con chimenea, con acceso al jardín. En la primera planta están situadas tres habitaciones dobles una de ellas con baño privado y terraza. En la segunda planta se localiza el lavadero y zona de plancha, con acceso a terraza. En la planta sótano se encuentran 2 habitaciones, un baño completo y sala de juegos. La casa cuenta con seis armarios empotrados, los suelos son de parquet, las zonas de paso, cocina y baños con suelos de mármol. Vivienda con primeras calidades. Jardín y piscina comunitaria.